

СОГЛАСОВАНО
Директор ОФ
ОТДЕЛ

Протокол № 3
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 14 по улице Ильичева в городе Владивостоке

«5» сентября 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Саятин Андрей Олегович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 14 кв. 1.

Документ о праве собственности: договор по передаче квартир в собственность № 23967.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «05» сентября 2018г.

Время проведения собрания 15, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 14.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 1 в доме № 14 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 67 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2498,80.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

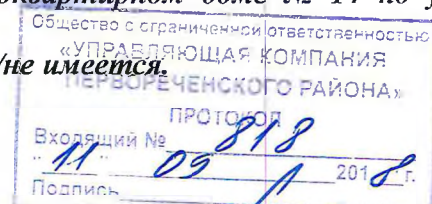
- 1). Соборникова О.В.
- 2). Сидорова Е.А.
- 3). Резов И.В.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 69% (1718,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2498,80 кв.м.) в многоквартирном доме № 14 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Переизбрание председателя Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
3. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
4. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
5. Принятие решения уполномочить ООО УК «Кассиопея» (ранее ООО "Управляющая компания Первореченского района № 10") на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.
6. Принятие решения разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для



Док. 073
АСУ
ИРК
ПТО
нагрузка
ПТО
Юлия
Дмитрий
БФ

установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациям связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Кассиопея» соответствующего договора.

7. Утверждение размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 200 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Козицкий); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
8. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.
9. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд. действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.
10. Доход по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.
11. Принять решение о распределении полученного дохода по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд в размере 10% в пользу ООО УК «Кассиопея», в размере 90% в пользу собственников на счет МКД.
12. Принять решение об использовании общего имущества для размещения информационных стендов:
В лифтах жилых многоквартирных домов;
Около лифтов на первом этаже жилых многоквартирных домов;
Около входной двери с внешней стороны входа в подъезд.
На стенах внутри подъездов.
13. Утвердить договор использования общего имущества для размещения информационных стендов между, ООО УК «Кассиопея» и ООО «ИРЦ».
14. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить с ООО «ИРЦ» договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационных стендов в местах указанных в пункте 12 настоящего протокола.
15. Принятие решения о ремонте подъезда и определение подрядной организации.
16. Принятие решения об утверждении сметной стоимости работ по ремонту подъезда и определение порядка оплаты.
17. Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.
18. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

- 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

СЛУШАЛИ

Саяпин А.О.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания

Саяпин А.О.

Ф.И.О.

Секретарем собрания

Рябых И.С.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Сидихина Е.А.

Ф.И.О.

Рябых И.С.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания

Саяпин А.О.

Ф.И.О.

Секретарем собрания

Рябых И.С.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Сидихина Е.А.

Ф.И.О.

Рябых И.С.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

- 2. Переизбрание председателя Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.**

СЛУШАЛИ

Саяпин А.О.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрание председателя Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Переизбрать председателя Совета многоквартирного дома в лице Саяпина Андрея Олеговича проживающего по адресу: г. Владивосток, ул. Ильичева, д.14, кв.1 для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по

вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

4. Об определении периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

5. Принятие решения уполномочить ООО УК «Кассиопея» (ранее ООО "Управляющая компания Первореченского района № 10") на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения уполномочить ООО УК «Кассиопея» (ранее ООО "Управляющая компания Первореченского района № 10") на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения уполномочить ООО УК «Кассиопея» (ранее ООО "Управляющая компания Первореченского района № 10") на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

6. Принятие решения разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Кассиопея» соответствующего договора.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Кассиопея» соответствующего договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Козицкий), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Кассиопея» соответствующего договора.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
------	---------------

«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

7. Утверждение размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 200 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Козицкий); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 200 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Козицкий); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утверждение размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 200 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Козицкий); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

8. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

9. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд. действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд. действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд. действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

10. Доход по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходует по решению общего собрания собственников МКД.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доход по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходует по решению общего собрания собственников МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Доход по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной

двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

11. Принять решение о распределении полученного дохода по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд в размере 10% в пользу ООО УК «Кассиопея», в размере 90% в пользу собственников на счет МКД.

СЛУШАЛИ



(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении полученного дохода по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд в размере 10% в пользу ООО УК «Кассиопея», в размере 90% в пользу собственников на счет МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о распределении полученного дохода по договорам на размещение информационно-рекламных стендов на внутренних панелях (стенах) лифта; на стенах 1-го этажа около лифтов, около входной двери с внутренней стороны тамбура; возле входной двери с внешней стороны входа в подъезд в размере 10% в пользу ООО УК «Кассиопея», в размере 90% в пользу собственников на счет МКД.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

12. Принять решение об использовании общего имущества для размещения информационных стендов:

В лифтах жилых многоквартирных домов;

Около лифтов на первом этаже жилых многоквартирных домов;

Около входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

На стенах внутри подъездов.

СЛУШАЛИ



(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании общего имущества для размещения информационных стендов:

В лифтах жилых многоквартирных домов;

Около лифтов на первом этаже жилых многоквартирных домов;

Около входной двери с внешней стороны входа в подъезд.

На стенах внутри подъездов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об использовании общего имущества для размещения информационных стендов:

В лифтах жилых многоквартирных домов;

Около лифтов на первом этаже жилых многоквартирных домов;
Около входной двери с внешней стороны входа в подъезд.
На стенах внутри подъездов.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

13. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников. Утвердить договор использования общего имущества для размещения информационных стендов между, ООО УК «Кассиопея» и ООО «ИРЦ».

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор использования общего имущества для размещения информационных стендов между, ООО УК «Кассиопея» и ООО «ИРЦ».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить договор использования общего имущества для размещения информационных стендов между, ООО УК «Кассиопея» и ООО «ИРЦ».

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

14. Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить с ООО «ИРЦ» договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационных стендов в местах указанных в пункте 12 настоящего протокола.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить с ООО «ИРЦ» договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационных стендов в местах указанных в пункте 12 настоящего протокола.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО УК «Кассиопея» на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить с ООО «ИРЦ» договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение информационных стендов в местах указанных в пункте 12 настоящего протокола.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

15. Принятие решения о ремонте подъезда силами подрядной организации ИП Рязанова Л.Б.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО Принятие решения о ремонте подъезда силами подрядной организации ИП Рязанова Л.Б.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о ремонте подъезда силами подрядной организации ИП Рязанова Л.Б.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

16. Принятие решения произвести ремонт подъезда, что составляет 304 263 руб. (триста четыре тысячи двести шестьдесят три рубля) согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 14 по ул. Ильичева, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД». Оплата производится двумя частями 30% предоплата и 70% после подписания акта выполненных работ.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения произвести ремонт подъезда, что составляет 304 263 руб. (триста четыре тысячи двести шестьдесят три рубля) согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 14 по ул. Ильичева, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД». Оплата производится двумя частями 30% предоплата и 70% после подписания акта выполненных работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения произвести ремонт подъезда, что составляет 304 263 руб. (триста четыре тысячи двести шестьдесят три рубля) согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 14 по ул. Ильичева, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД». Оплата производится двумя частями 30% предоплата и 70% после подписания акта выполненных работ.

Результаты голосования по шестнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

17. Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.

Результаты голосования по семнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

18. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ

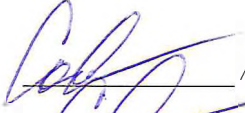
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

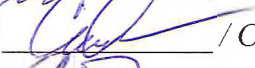
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ильичева, 14 кв.1.

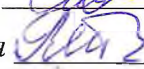
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ильичева, 14 кв.1.

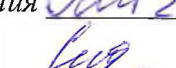
Результаты голосования по восемнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания  / Саятин А.О./

Председатель собрания  / Саятин А.О./

Секретарь собрания  / Рябых И.С./

Счетная комиссия  / Сидихина Е.А./

 / Рябых И.А./